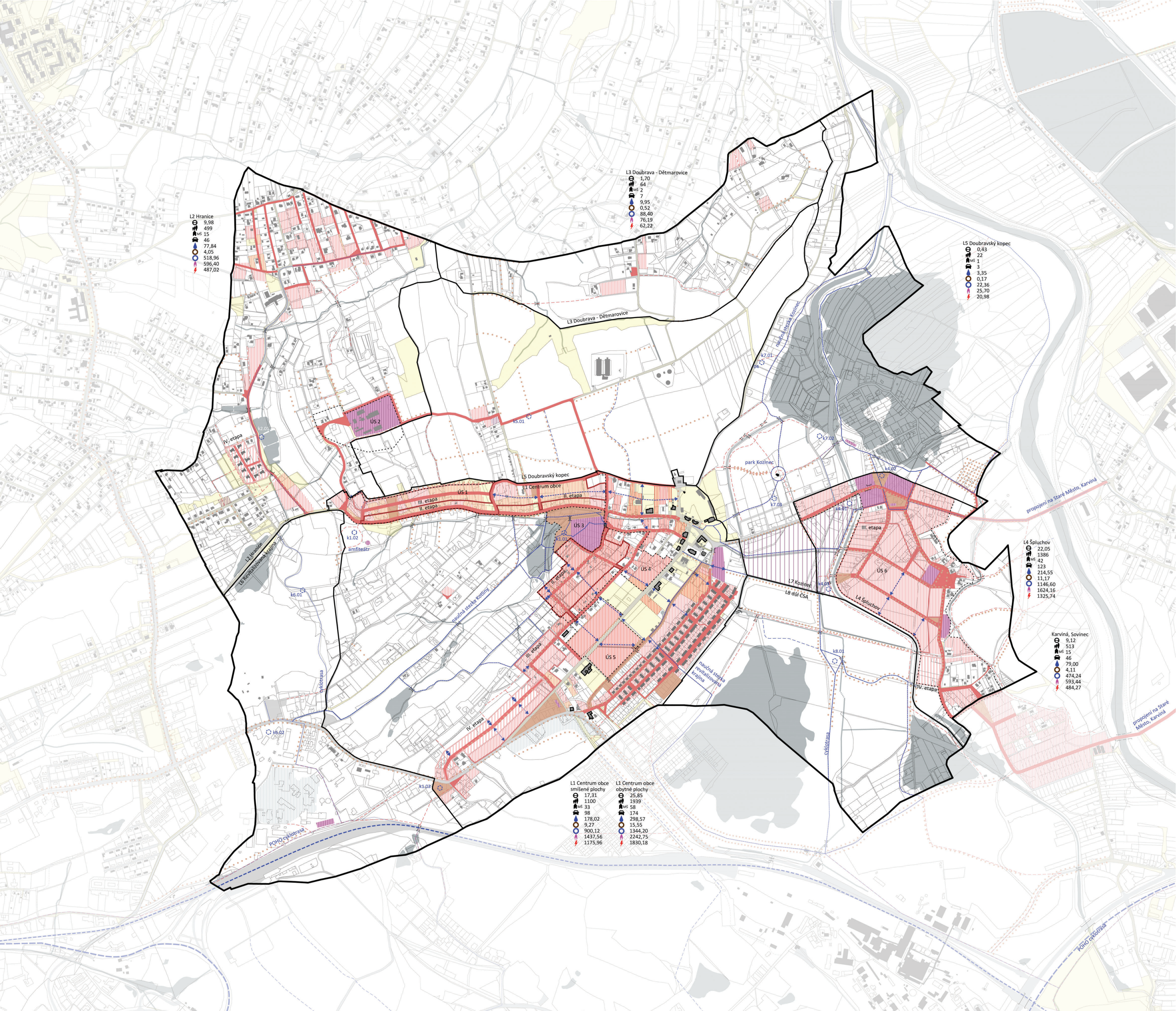




katastrální mapa

- objekt
- významný objekt, vybavenost
- veřejná prostranství
- hranice lokality
- most

navržené rozvojové plochy

- plochy smíšené obytné
- plochy bydlení individuálního
- plochy bydlení individuálního - výhledové plochy
- plochy občanského vybavení, sportu a rekreace
- plochy produkce

územní studie

- US plochy podmíněné zpracováním územní studie

etapizace

- II. etapa výstavby
- III. etapa výstavby
- IV. etapa výstavby
- pozn. ostatní návrhové plochy spadají do první etapy výstavby

územní připravenost

- pozemky ve vlastnictví obce Doubrava (mimo plochy veřejných prostranství)

navržené propojení a body zájmu

- pěší propojení
- cyklotrasa
- rekreační železnice
- tramvaj
- hlavní nástupní body do krajiny

plochy vhodné k vymezení jako veřejně prospěšné stavby a opatření

- VPS občanského vybavení
- VPS veřejných prostranství
- VPS veřejných prostranství a dopravní infrastruktury
- VPS dopravní infrastruktury vyjádřené liniově
- VPO zelené infrastruktury vyjádřené liniově

bilance

Název	označení rozvojové lokality
velikost rozvojové plochy v ha	Θ
přírůstek počtu obyvatel	☰
přírůstek kapacity předškolní výchovy a vzdělávání v počtu žáků	☷
orientační počet parkovacích stání	☺
vodovod - průměrná denní potřeba v m3/den	💧
splšková kanalizace - max. produkce splašků v l/s	○
dešťová kanalizace - přívalový déšť v l/s	⦿
zásobování plynem - maximální potřeba v m3/h	🔥
zásobování el. energií - soudobý výkon v kW	⚡

pozn. bilance parkovacích stání pro plochy občanské infrastruktury, nebytové a rekreační plochy budou stanoveny s ohledem na jejich využití

hodnoty bilancí jsou pouze orientační a budou upřesněny navazující podrobnější dokumentací, např. územní studií, regulačním plánem

Nástroje

Doubrava

Návrhová část

Ing. arch. Lukáš Gronec, ČKA 04642

03

2025

1:5 000